



セクスイハイム バルフェRX

大阪市内最多
人気のモデルハウスが30棟

花博 ハウジングフェア

HANAHAKU HOUSING FAIR

8.1土-8.30日 10:00-18:00

公式サイト



旭化成ホームズ FREX3

ご来場プレゼント

フェア期間中、アンケートに
お答えいただいた方へ

島原そうめん
4束 プレゼント!



※景品は他のチラシ、DM等の限定プレゼントと重複して受け取ることはできません。
※数に限りがあります。※品切れの際は他の景品になりますのでご了承ください。※写真はイメージです。

EVENT イベント全て参加無料

『イベントに関するお問い合わせ』 TEL 06-6915-3571



●各催し物(イベント、プレゼン、スタンプラリー、抽選会等)への参加は「住まいのアンケート(Web)」にご回答いただく必要があります。(一部のイベントは除く)

8/2日 韓国で大人気! ボールペンデコ 体験

かわいいパーツで、オリジナルボールペンづくり!
キャラクターパーツもあるよ!

※1世帯につき1本限り ※写真はイメージです



8/2日 本格わらびもち プレゼント!

※1世帯につき1セット(2個入)限り
※写真はイメージです



8/9日 夏休み自由工作

夏休みの自由工作にぴったり!
キラキラ工作を楽しもう!

※画像はイメージ・作品例です ※1世帯につき1個限り ※いずれか1つ、数に限りがございます ※小学生以下限定



8/9日 サーティワン アイスクリーム プレゼント

※1世帯につき1個限り ※写真はイメージです ※種類は選べません



8/11日 LaQブロック わくわく縁日



LaQ抽選会



LaQカーリング



LaQつり



プレイコーナー

※小学生以下限定 ※1世帯につき各種1個限り ※写真はイメージです

© YOSHITSU CO.,LTD.

8/11日 手持ち花火 セット

※小学生以下限定
※期間中1世帯につき1個限り



8/12日 夏休み 抽選会

※期間中1世帯につき1個限り
※写真はイメージです



8/16日 ミニ四駆教室

ミニ四駆の組立から
走行までを体験できる
初心者向け教室を開催!

①10:30~11:30
②12:00~13:00
③13:30~14:30
④15:00~16:00



※小学生以下限定 ※写真はイメージです ※1世帯につき1台限り
※MELOSスポーツの予約が必要となります ※身分証のご提示をお願いする場合がございます



8/23日 ウッドロッキー号に のろう!

みんなで乗って、楽しい旅に出かけよう!



※写真はイメージです ※対象:体重70kg以下の方

8/23日 消しゴム キーホルダーを つくろう!

消しゴムブロックを組み合わせ、
オリジナルキーホルダーをつくろう!

※小学生以下限定 ※1世帯につき1個限り ※写真はイメージです



大抽選会 10:00-17:00

※写真はイメージです
※1世帯につき1回とさせていただきます ※数に限りがあります

8/1日 スウィーツアイランド 抽選会



8/2日 暑い夏を快適に過ごす クールグッズ抽選会



8/9日 Bluetooth ワイヤレス イヤホン



1等
40組様



カルピスギフト

1等
60組様

8/15日 ビストロdeキッチン 本格リゾット 2食セット



1等
50組様

マンゴープリン&
フルーツゼリー 10個入

1等
60組様

8/22日 和モダン 美濃焼ボウル2色ペアセット



1等
30組様

おたのしみ
抽選会

飲食屋台 10:00-17:00



チョコサンデー



かき氷



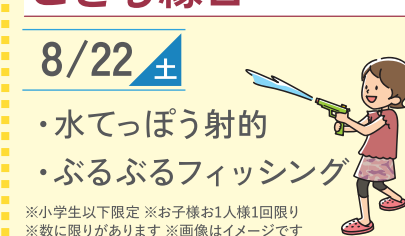
フルーツパフェ



たこやき

※写真はイメージです ※数に限りがあります。なくなり次第終了となりますので、予めご了承ください

こども縁日 10:00-17:00



※小学生以下限定 ※お子様お1人様1回限り
※数に限りがあります ※画像はイメージです

巨大ターゲット ふあふあ 10:00-17:00



※小学生以下限定

フェア期間中 モデルハウス KIDSスタンプラリー

モデルハウス3棟を見学された方に!

メリーチョコレート
塩レモンクッキープレゼント

※ラリーカードの配布はアンケートご回答の方が対象です ※フェア期間中、1世帯につき1回限り ※お子様連れ(小学生以下)の方限定 ※数に限りがあります ※写真はイメージです



ラリー
カード配布 10:00~17:00
プレゼント
引換 11:00~18:00

●フェア期間中のアンケート参加は1世帯につき1名様1回限りです。また、20歳未満の方のご回答をお願いさせていただきます ●諸般の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください ●数量に限りがあるものについてはなくなり次第、終了とさせていただきます。代替品はございませんので、ご了承ください ●プレゼントの交換は預け兼ねますのでご了承ください ●すべての写真・画像・イラストはイメージです ●イベントによっては年齢・身長等の参加条件があります ●いずれのイベントも天候等により中止する場合があります ●混雑時はお待ちいただく場合があります ●お子様がイベントに参加される場合は保護者同伴でご参加ください

花博 記念公園ハウジングガーデン

花博ハウジングフェア

HANA HAKU HOUSING FAIR

大阪市内最多
人気のモデルハウスが
30棟!

モデルハウス見学はWebからの
事前予約がおすすめです!

当日待ち時間なし

事前に要望が
伝えられる

打合せがスムーズ

住まいづくりの
プロと出会える

見学ご予約は
こちらから



ご成約キャンペーン

ご成約時にモデルハウス
担当者にお申し出ください。

全員
もれなく

花博展示場の出展モデルハウスでご成約の上、
「ご成約アンケート」にご回答いただいた方

QUOカードPay クオ・カード・ペイ

6,000円分 プレゼント!

【注意事項】●応募は1
棟ご成約につき1回限り
とさせていただきます。
●詳しくはセンターハウ
スへお問合せください。
●キャンペーンは予告
なく中止・変更する場合
がございます。予めご了承
ください。

正しく知って、
賢く使おう!

住宅取得にメリットがでる3つの支援策

※制度の適用には条件があります。詳しくは国土交通省ホームページへ

住宅ローン減税

【対象】
2026年1月～2030年12月までに入居した方

年末時点の住宅ローン残高に際して、所得税が控
除される制度で、住宅の省エネ性能等に応じて控除
対象となる借入限度額が引き上げられます。

※世帯構成や、所得・床面積・立地に関する要件により、
適用される条件が異なります。

借入限度額(新築住宅)(控除率0.7%)

長期優良住宅・低炭素住宅 4,500万円

ZEH水準省エネ住宅 3,500万円

省エネ基準適合住宅 2,000万円
(※2027年末まで)

詳しくは 住宅ローン減税

検索

みらいエコ住宅 2026事業

【対象】
2025年11月28日以降に工事着手
(新築の場合基礎工事に着手)した方

省エネ住宅は補助金でお得に!

※地域や古家の除却を行う場合など、
条件によって金額が加算されることがあります。

【対象】
すべての世帯による
住宅の新築

補助金 GX志向型
住宅 110万円

【対象】
子育て世帯・
若者夫婦世帯による
住宅の新築

補助金 ZEH
水準住宅 35万円

補助金 長期優良
住宅 75万円

みらいエコ住宅2026事業

検索

贈与税非課税枠拡大

最大
1,000万円!

【対象】
2024年1月～2026年12月までに贈与を受けた方

自分の両親や祖父母から、住宅購入資金の贈与を
受けてマイホームを取得した場合、一定の条件を満
たせば限度額まで非課税になるという制度で、
2026年12月末までは、省エネ・耐震性・バリアフリー
性能などの質の高い住宅で最大1,000万円、一般
住宅でも500万円が非課税になっています。

贈与
税非
課税
枠

省エネ・耐震性など
一定の基準を満たす住宅 1,000万円

一般住宅 500万円

'24年1月1日 契約日

'26年12月31日

贈与税 非課税枠拡大

検索

参加
無料

住まいの サービスデスク

お電話でのお問合せ・お申込み

06-6915-3580

10:00～18:00

※都合により、内容が変更となる場合がございます
※相談金は変更、中止となる可能性もございます。
予めご了承ください

家づくりのブログ、わかりやすくアドバイス!

WEBで
ご予約はコチラ



毎週【土日祝】

住宅一般相談

13:00～17:00

「住まいづくりが初めて」という方のための相談窓口。
(事前予約優先)

予約制

8/6(木)までに
予約要

8/9

13:30～16:30

税金相談

住宅取得時の税金の諸問題に
税理士がお答えします。

税理士
田中 智之氏

8/16

13:30～16:30

資金計画相談

あなたのライフプランに
合った資金計画をアドバイス。

予約制

8/13(木)までに
予約要

FP
中西 寧氏

8/23

13:30～16:30

法律相談

相続や所有権等の法的な問題に
弁護士がお答えします。

予約制

8/19(水)までに
予約要

弁護士
泉 薫氏

住友林業
06-6915-0725

NEW
MODEL



※イメージベースにつき、実際とは異なります
Proudio BF
今秋オープン予定

積水ハウス
06-6914-7151

NEW
MODEL



※イメージベースにつき、実際とは異なります
シャーウッド
今秋オープン予定

アーキホームライフ京都
06-6967-8370



W断熱・漆喰の家
【工法/木造軸組】

アイ工務店
06-6926-9220



N-ees
【工法/木造軸組】

アイ工務店
06-6115-9396



N-ees
【工法/木造軸組】

アイデザインホーム
06-6115-5470



MOMIJI HIGH
【工法/木造軸組】

AQURA HOME
06-6914-3131



大収納のある家
【工法/木造軸組】

旭化成ホームズ
06-6915-3901



FREX2
【工法/鉄骨プレハブ】

旭化成ホームズ
06-6915-2581



FREX3
【工法/鉄骨プレハブ】

一条工務店
06-6914-2611



i-smart
【工法/外内ダブル断熱構造】

一条工務店
06-6914-2371



GRAND SMART
【工法/2×4】

一条工務店
06-6914-7411



GRAND SMART
【工法/2×4・2×6】

STYLE HOUSE
06-6915-0660



Lasisa
【工法/木造軸組】

住友不動産ハウジング
0120-006-063



J・URBAN LIGHT
【工法/2×4】

住友林業
06-6915-3369



The Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業
06-6915-0725



My Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

セキスイハイム
06-6914-0816



パルフェRX
【工法/鉄骨プレハブ】

セキスイハイム
06-4257-8163



デシオJX
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス
06-6915-2851



ビエナ
【工法/鉄骨プレハブ】

泉北ホーム
0120-240-124



モデルハウス花博第1
【工法/2×4】

泉北ホーム
0120-240-124



モデルハウス花博第2
【工法/2×4】

泉北ホーム
0120-240-124



モデルハウス花博第3
【工法/木造軸組】

ダイワハウス
06-6914-3155



xevo Σ
【工法/鉄骨プレハブ】

ダイワハウス
06-6914-2488



xevo GranWood
【工法/木造軸組】

タマホーム
0120-926-533



大安心の家・木望の家
【工法/木造軸組】

パナソニックホームズ
06-6915-8746



ビューノ3
【工法/鉄骨プレハブ】

桧家住宅
06-6912-1116



スマート・ワンアトリエ
【工法/木造軸組】

ミサワホーム
06-4257-3066



CENTURY Primore
【工法/木質プレハブ】

ヤマダホームズ
06-6914-3977



Felidia (フェリディア)
【工法/木造軸組・タタ工法・木造枠組壁工法】

ゆめすみか
06-6991-8558



HALCLASS (ハルクラス)
【工法/2×4・2×6】



花博記念公園ハウジングガーデン
TEL.06-6915-3571

〒538-0037 大阪市鶴見区焼野1丁目南2番

営業時間 10:00～18:00 駐車場 駐車場完備

住まいのアンケートご回答のお客様は駐車場入庫後3時間無料

主催/一般財団法人 大阪住宅センター

後援/大阪府・大阪市・住宅金融支援機構近畿支店

https://housing-garden.jp/hanahaku/ 花博展示場

検索

●Osaka Metro長堀鶴見緑地線「鶴見緑地」駅から徒歩約6分

●鶴見緑地東陽里、近畿自動車道「門真」出口または「大東鶴見」出口、第二京阪道路「門真」出口、中央環状線「花博記念公園」交差点西へすぐ