



住友林業 The Forest BF

大阪市内最多
人気のモデルハウスが30棟

花博 ハウジングフェア

HANAHAKU HOUSING FAIR

6.6 ± - 6.28 日 10:00 - 18:00



タマホーム 大安心の家・木望の家

ご来場プレゼント

フェア期間中、アンケートにお答えいただいた方へ

**超吸水2WAY
傘ポーチ
プレゼント!**



※商品は他のチラシ・DM等の限定プレゼントと重複して受け取ることはできません。
※数に限りがあります。※品切れの際は他の景品になりますのでご了承ください。※写真はイメージです。※いずれか1つ。色は選べません。

EVENT イベント全て参加無料

【イベントに関するお問い合わせ】 TEL 06-6915-3571

詳しいイベント情報はコチラから

住まいのアンケートはコチラから

●各催し物(イベント、プレゼント、スタンプラリー、抽選会等)への参加は「住まいのアンケート(Web)」にご回答いただく必要があります。(一部のイベントは除く)

6/6 ± めじるしになるチャームをつくろう

最終受付 16:30
傘につけても
かわいいチャーム♪



※小学生以下限定 ※画像はイメージ・作品例です ※ビーズの内容は変更になる場合があります ※1世帯につき1個限り ※いずれか1セット(2個入)、数に限りがございます

6/7 日 シルバニアファミリーとあそぼう!

Sylvanian Families エポック社 参加無料

ジオラマや歴代ハウスのパネル展示

記念撮影コーナー
ショコラウサギのフレアたちと自由に記念撮影ができます。

ショコラウサギのフレアたち
写真を撮ろう!

11:00
13:00
15:00

先着 200組様
ハズレなし!

シルバニアのいろいろなおもちゃが当たるよ!

アクアビーズ体験 ※1組様1回限り

先着 50組様

抽選会 ※1組様1回限り

先着 200組様
ハズレなし!

シルバニアのいろいろなおもちゃが当たるよ!

※小学生以下限定 ※保護者同伴でご参加ください ※写真はイメージです ※キャラクターショーではありません

6/14 日 昆虫ふれあい&動物づくりアドベンチャー

かっこいいカブトムシやクワガタムシとのふれあい体験!

ニューブロック動物づくり & プレゼント!

先着 95組様

ペンギン

うさぎ

※小学生以下限定 ※1世帯につき1個限り ※種類は選べません

6/21 日 大徳屋長久「クリーム大福」プレゼント!

先着 150組様

※1世帯につき1個限り ※写真はイメージです

6/28 日 エッセンシャルオイルでオリジナルルームフレグランス

自分だけの香りをつくって楽しもう!

先着 100組様

※1世帯につき1個限り ※写真はイメージです ※汚れてもいい服装でご参加ください

6/21 日 パイナップル収穫体験

旬のパイナップルを収穫しよう

先着 100組様

※小学生以下限定 ※1世帯につき1個限り ※写真はイメージです

ご成約キャンペーン

ご成約時にモデルハウス担当者にお申し出ください。

全員もれなく 花博展示場の出展モデルハウスでご成約の上、「ご成約アンケート」にご回答いただいた方

QUOカード Pay QUO Pay クオ・カード・ペイ

6,000円分 プレゼント!

【注意事項】●応募は1棟ご成約につき1個限りとさせていただきます。●詳しくはセンターハウスへお問合せください。●キャンペーンは予告なく中止・変更する場合がございます。予めご了承ください。

モデルハウス見学はWebからの事前予約がおすすめです!

見学ご予約はこちらから

当日待ち時間なし

事前に要望が伝えられる

打合せがスムーズ

住まいづくりのプロと出会える

大抽選会 10:00-17:00

※写真はイメージです。 ※1世帯につき1回とさせていただきます。 ※数に限りがあります。

6/6 ± キャラクター
スタンドグラス傘

1等 30組様

6/7 日 しらゆきシマエナガ
北海道レアチーズケーキ

1等 70組様

6/13 ± おうちDeキッチンスタジオ抽選会

カフェ アナバス
フードドライマー mini

ソレイユ
フレッシュスムージー
メーカー

アピックス
減塩グリルプレート パンパー

6/14 日 たぬき本舗
たぬきまんじゅう
6個入

1等 80組様

6/20 ± フードチョッパー &
2WAY調味料ポット

1等 90組様

6/27 ± マジカリーノ
角型シリコン
スチーマー

1等 20組様

6/28 日 キッチンキレイ!
激落ちくん抽選会

レック 除菌の激落ちくん 4点セット

レック 除菌の激落ちくん 2点セット

飲食屋台 10:00-17:00

6/13 ± フルーツパフェ

6/14 日 シャカシャカ
フライドポテト

6/27 ± 焼きとうもろこし

6/28 日 宮崎牛
ほっかけ焼きそば

※写真はイメージです。 ※数に限りがあります。 ※なくなり次第終了となりますので、予めご了承ください。

フェア期間中 モデルハウス
KIDSスタンプラリー

モデルハウス3棟を見学された方に!

にっぼん美食めぐり
神戸クッキー (ミルク味)

ラリーカード配布 10:00-17:00

プレゼント引換 11:00-18:00

※ラリーカードの配布はアンケートご回答の方が対象です ※フェア期間中、1世帯につき1個限り ※お子様連れ(小学生以下)の方限定 ※数に限りがあります ※写真はイメージです

花博ハウジングフェア

HANA HAKU HOUSING FAIR

大阪市内最多
人気のモデルハウスが
30棟!

モデルハウス見学はWebからの
事前予約がおすすめです!

見学ご予約は
こちらから

当日待ち時間なし

事前に要望が
伝えられる

打合せがスムーズ

住まいづくりの
プロと出会える



正しく知って、賢く使おう!

住宅取得にメリットがでる3つの支援策

※制度の適用には条件があります。詳しくは国土交通省ホームページへ

住宅ローン減税

【対象】
2026年1月～2030年12月までに入居した方

年末時点の住宅ローン残高に応じて、所得税が控除される制度で、住宅の省エネ性能等に応じて控除対象となる借入限度額が引き上げられます。

※世帯構成や、所得・床面積・立地に関する要件により、適用される条件が異なります。

借入限度額(新築住宅)(控除率0.7%)	
長期優良住宅・低炭素住宅	4,500万円
ZEH水準省エネ住宅	3,500万円
省エネ基準適合住宅	2,000万円 (※2027年末まで)

詳しくは [住宅ローン減税](#) [検索](#)

みらいエコ住宅 2026事業

【対象】
2025年11月28日以降に工事着手
(新築の場合基礎工事に着手)した方

省エネ住宅は補助金でお得!

※地域や古家の除却を行う場合など、条件によって金額が加算されることがあります。

【対象】 すべての世帯による住宅の新築	補助金	GX志向型住宅	110万円
【対象】 子育て世帯・若者夫婦世帯による住宅の新築	補助金	ZEH水準住宅	35万円
	補助金	長期優良住宅	75万円

みらいエコ住宅2026事業 [検索](#)

贈与税非課税枠拡大

最大
1,000万円!

【対象】
2024年1月～2026年12月までに
贈与を受けた方

自分の両親や祖父母から、住宅購入資金の贈与を受けてマイホームを取得した場合、一定の条件を満たせば限度額まで非課税になるという制度で、2026年12月までは、省エネ・耐震性・バリアフリー性能などの質の高い住宅で最大1,000万円、一般住宅でも500万円が非課税になっています。

省エネ・耐震性など
一定の基準を満たす住宅 1,000万円

一般住宅 500万円

'24年1月1日 ← 契約日 '26年12月31日

贈与税 非課税枠拡大 [検索](#)

アイ工務店
☎06-6926-9220

リニューアルオープン

N-ees
【工法/木造軸組】

住友林業
☎06-6915-0725

NEW MODEL

※イメージベースにつき、実際とは異なります

今秋オープン予定

積水ハウス
☎06-6914-7151

NEW MODEL

※イメージベースにつき、実際とは異なります

シャウッド
今秋オープン予定

アーキホームライフ京都
☎06-6967-8370

W断熱・漆喰の家
【工法/木造軸組】

アイ工務店
☎06-6115-9396

N-ees
【工法/木造軸組】

アイデザインホーム
☎06-6115-5470

MOMIJI HIGH
【工法/木造軸組】

AQURA HOME
☎06-6914-3131

大収納のある家
【工法/木造軸組】

旭化成ホームズ
☎06-6915-3901

FREX2
【工法/鉄骨プレハブ】

旭化成ホームズ
☎06-6915-2581

FREX3
【工法/鉄骨プレハブ】

一条工務店
☎06-6914-2611

i-smart
【工法/外内ダブル断熱構法】

一条工務店
☎06-6914-2371

GRAND SMART
【工法/2×4】

一条工務店
☎06-6914-7411

GRAND SMART
【工法/2×4・2×6】

STYLE HOUSE
☎06-6915-0660

Lasisa
【工法/木造軸組】

住友不動産ハウジング
☎0120-006-063

J・URBAN LIGHT
【工法/2×4】

住友林業
☎06-6915-3369

The Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業
☎06-6915-0725

My Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

セキスイハイム
☎06-6914-0816

パルフェRX
【工法/鉄骨プレハブ】

セキスイハイム
☎06-4257-8163

デシオJX
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス
☎06-6915-2851

ビエナ
【工法/鉄骨プレハブ】

泉北ホーム
☎0120-240-124

モデルハウス花博第1
【工法/2×4】

泉北ホーム
☎0120-240-124

モデルハウス花博第2
【工法/2×4】

泉北ホーム
☎0120-240-124

モデルハウス花博第3
【工法/木造軸組】

ダイワハウス
☎06-6914-3155

xevo Σ
【工法/鉄骨プレハブ】

ダイワハウス
☎06-6914-2488

xevo GranWood
【工法/木造軸組】

タマホーム
☎0120-926-533

大安心の家・木望の家
【工法/木造軸組】

パナソニックホームズ
☎06-6915-8746

ビューノ3
【工法/鉄骨プレハブ】

檢家住宅
☎06-6912-1116

スマート・ワンアトリエ
【工法/木造軸組】

ミサワホーム
☎06-4257-3066

CENTURY Primore
【工法/木質プレハブ】

ヤマダホームズ
☎06-6914-3977

Felidia (フェリディア)
【工法/木造軸組+金属在来工法・木造枠壁工法】

ゆめすみか
☎06-6991-8558

HALCLASS (ハルクラス)
【工法/2×4・2×6】

参加無料 **住まいのサービスデスク**

家づくりのログが、わかりやすくアドバイス!

お電話でのお問合せ・お申込み
☎06-6915-3580
10:00～18:00

※都合により、内容が変更となる場合がございます。※相談料は変更、中止となる可能性もございます。予めご了承ください

WEBでのご予約はコチラ

毎週(土日祝)
住宅一般相談
13:00～17:00

「住まいづくりが初めて」という方のための相談窓口。
(事前予約優先)

6/14 13:30～16:30

税金相談

住宅取得時の税金の諸問題に
税理士がお答えします。

税理士
西野 信宏氏

予約制
6/11(木)までに
予約要

6/21 13:30～16:30

資金計画相談

あなたのライフプランに
合った資金計画をアドバイス。

FP
中西 寧氏

6/28 13:30～16:30

法律相談

相続や所有権等の法的な問題に
弁護士がお答えします。

弁護士
樫元 雄生氏

予約制
6/24(水)までに
予約要



花博記念公園ハウジングガーデン
TEL.06-6915-3571
〒538-0037 大阪市鶴見区焼野1丁目南2番
営業時間 10:00～18:00 駐車場 駐車場完備
住まいのアンケートご回答のお客様は駐車場入庫後3時間無料

主催/一般財団法人 大阪住宅センター
後援/大阪府・大阪市・住宅金融支援機構近畿支店

https://housing-garden.jp/hanahaku/ 花博展示場 [検索](#)

●Osaka Metro長堀鶴見緑地線「鶴見緑地」駅から徒歩約6分
●鶴見緑地東乗り、近畿自動車道「門真」出口または「大東鶴見」出口、第二京阪道路「門真」出口、中央環状線「花博記念公園」交差点西へすぐ