



大阪市内最多ノ
人気の
モデルハウスが
30棟!

花博 ハウジングフェア

HANAHAKU HOUSING FAIR

花博住宅展示場を
覗いてみる



Have fun with your family!

1.4回-1.25回
10:00-18:00

HANAHAKU MEMORIAL PARK HOUSING GARDEN



松家住宅 スマート・ワン アトリエ



一条工務店 i-smart



パナソニック ホームズ ビュー3

ご来場プレゼント

フェア期間中、
アンケートにお答えいただいた方へ
キャラクター
大きなカフェカップ



※写真はイメージです。1日1回、アンケートに回答した方へお一人様1杯まで配布いたします。※品切れの際は他の品品にさせていただきます。※写真はイメージです。※フェア期間中のアンケートご回答は1世帯につき1名1回限りさせていただきます。また、20歳未満の方のご回答はお断りさせていただきます。※いずれか1つ、種類は選べません。

モデルハウス 10:00~17:00

KIDSスタンプラリー

モデルハウス3棟を見学された方に!

バラエティおたのしみ
お菓子パックプレゼント

ラリー
カード配布 10:00~17:00
プレゼント
引換 11:00~18:00



※1/11(日)、18(日)を除く※ラリーカードの配布はアンケートご回答の方が対象です。
※フェア期間中、1世帯につき1回限り。※お子様連れ(小学生以下)の方限定。
※数に限りがございます。※写真はイメージです。

EVENT

イベント全て
参加無料

●各催し物(イベント、プレゼント、スタンプラリー、抽選会等)への参加はセンターハウス等にて「住まいのアンケート(Web)」にご回答いただく必要があります。(一部のイベントは除く)

詳しいイベント情報は
コチラから▶▶



住まいのアンケートは
コチラから▶▶



『イベントに関するお問い合わせ』TEL 06-6915-3571

1/4

新年!おもちつき大会!

①11:00 ②12:30
③13:00 ④14:30

参加者には
おもちをプレゼント!

ふるまい
ぜんざいもあるよ!



1/4

10:00-17:00
最終受付時間
16:30

3種類からえらべる! お正月おもちや作り ワークショップ



※画像はイメージ作品例です。※1世帯につき1回限り。※いずれか1つ、数に限りがございます。※汚れても良い服装でお越しください。※小学生以下限定。※ボスカードの色違いとなります。

1/10
10:00-17:00

メルちゃん プレイランド

PILOT

メルちゃん
とおそろい
パーティー
ドレス

メルちゃん
グッズ大抽選会

先着
200
組様

メルちゃん
撮影会

メルちゃんと一緒に
写真を撮ろう!

①11:00~
②13:00~
③15:00~

メルちゃんプレイコーナー

最終受付 16:30

メルちゃんの人形や、
お家などで自由に遊ぼう!

※小学生以下限定 ※1世帯につき各種1回限り ※写真はイメージです ※キャラクターショーではお断りします。カメラはご持参ください。

©PILOT CORPORATION

1/11

キミとアイドルプリキュア♪ ショー

観覧無料

①11:30~
②14:00~

ショー終了後に
写真撮影会を開催

観覧無料

①11:30~
②14:00~

ショー終了後に
写真撮影会を開催

※カメラをご持参下さい。

1/12
10:00-17:00

恐竜ライドパーク

化石発掘体験

※1世帯につき1回
※最終受付16:30

先着
100
組様

恐竜ふわふわ

先着
100
組様

※小学生以下限定 ※写真はイメージです

1/17
10:00-17:00

オフロードカー& スーパーカーに 乗ろう!

電動カーを
かっこよく運転しよう!

先着
100
組様

※小学生以下限定 ※写真はイメージです

1/17
10:00-17:00

お米の ねんどで つくろう!

お米のねんど
6色セットプレゼント!
(1世帯1個)

先着
100
組様

※小学生以下限定 ※1世帯1個限り ※いずれか1つ、数に限りがございます。 ※汚れても良い服装でお越しください。 ※写真はイメージです。

1/18

仮面ライダーゼッツ ショー

観覧無料

①11:30~
②14:00~

ショー終了後に
写真撮影会を開催

観覧無料

①11:30~
②14:00~

ショー終了後に
写真撮影会を開催

※カメラをご持参下さい。

1/24

バレンタイン ハートリース 教室

先着
100
組様

※1世帯につき1個限り ※写真はイメージです ※お電話等による参加のご予約は受付していません。当日先着順のご案内となります。

1/25

出張農園 いちご狩り

先着
200
組様

※1世帯につき1回限り

1/11

たかつき定住促進フェア 「はにたん」が やってくる!

※都合により、変更または中止となる場合がございます。 ※写真はイメージです。 ※Instagramフォローで「はにたんグッズプレゼント」はにたんグッズプレゼント!

1/18

枚方市住宅 まちづくり課

若者・子育て世代を応援
枚方に住むとお得な情報
「だから、枚方」をご紹介します。

こども縁日 10:00-17:00

※小学生以下限定 ※お子様お1人様1回限り ※数に限りがございます。 ※写真はイメージです。

1/18・射的
1/25・駄菓子
つかみ取り
・わなげ

1/11・ダーツ
1/25・駄菓子
つかみ取り
・わなげ

大抽選会 10:00-17:00

※写真はイメージです ※1世帯につき1回とさせていただきます ※数に限りがございます

お子様連れ限定!

こども福袋

1/4 先着
150
組様

1等 おもちゃ福袋・大
2,000円相当

2等 おもちゃ福袋・小

抽選で素敵なプレゼントが当たる!!

新春 大抽選会

1/4 特賞
レコルト
ハイスチーム
エアーオーブン

1/12 1等 40組様

ベビーカステラ メーカー



1/17 1等 80組様

苺のワルツ あまおう バターサンド 5個入り



1/25 1等 60組様

充実生活 プラチナ ギフトセット



ふあふあ 10:00-17:00

※小学生以下限定

1/4 1/10 1/11 1/18 1/24

飲食屋台 10:00-17:00

※写真はイメージです ※数に限りがございます。なくなり次第終了となりますので、予めご了承ください。

1/4 ふるまい
ぜんざい

1/10 アメリカンドッグ&
フレンチフライ



1/17 カレー
ナンタコス



1/12 クレープ



1/24 淡路島
バーガー



●フェア期間中のアンケート参加は1世帯につき1名様1回限りです。また、20歳未満の方のご回答はお断りさせていただきます。●諸般の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください。●数量に限りがあるものについてはなくなり次第、終了とさせていただきます。●代替品はございませんので、ご了承ください。●プレゼントの交換は致しかねますのでご了承ください。●すべての写真・画像・イラストはイメージです。●イベントによっては年齢・身長等の参加条件があります。●いずれのイベントも天候等により中止する場合があります。●混雑時はお待ちいただく場合があります。●お子様がイベントに参加される場合は保護者同伴でご参加ください。

花博 HANAHAKU HOUSING FAIR

ハウジングフェア

大阪市内最多/
人気のモデルハウスが30棟!

モデルハウス見学はWebからの
事前予約がおすすめです!

見学ご予約は
こちらから

当日待ち時間なし

事前に要望が
伝えられる

打合せがスムーズ

住まいづくりの
プロと出会える



積水ハウス
☎06-6915-2851
1/10(土)
改装リニューアルオープン!



ピエナ
【工法/鉄骨プレハブ】

アーキホームライフ京都
☎06-6967-8370
GX補助金取得に伴う
新商品発表会!!



W断熱・漆喰の家
【工法/木造軸組】

アイ工務店
☎06-6926-9220
一年中快適な住まいを
是非ご体感ください!



N-ees
【工法/木造軸組】

アイ工務店
☎06-6115-9396
新春特別フェア開催中!!
抽選で豪華福袋



N-ees
【工法/木造軸組】

アイデザインホーム
☎06-6115-5470
無料設計相談会実施中



MOMIJI HIGH
【工法/木造軸組】

AQURA HOME
☎06-6914-3131
嬉しい特典付の
プランフェア開催中!



大収納のある家
【工法/木造軸組】

旭化成ホームズ
☎06-6915-3901
~邸宅の家づくり~
新春フェア開催中!



FREX2
【工法/鉄骨プレハブ】

旭化成ホームズ
☎06-6915-2581
建替え無料
プランニング相談会実施中



FREX3
【工法/鉄骨プレハブ】

一条工務店
☎06-6914-2611
真冬でも、玄関を開けた
瞬間から暖かい。



i-smart
【工法/内外ダブル断熱構造】

一条工務店
☎06-6914-2371
ご来場の方に
すみっくころしプレゼント!



GRAND SMART
【工法/2x4】

一条工務店
☎06-6914-7411
全館床暖房
ほかほか体感フェア開催中!!



GRAND SMART
【工法/2x4・2x6】

STYLE HOUSE
☎06-6915-0660
お年玉付き!
豪華な新春イベント開催中!



Lasisa
【工法/木造軸組】

住友不動産ハウジング
☎0120-006-063
ご見学、ご来場特典ございます。
※先着順



J-URBAN LIGHT
【工法/2x4】

住友林業
☎06-6915-3566
当モデル建替に伴う
建替キャンペーン実施中



Proudio
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業
☎06-6915-3369
☆謹賀新年☆
福袋プレゼント中!



The Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業
☎06-6915-0725
新春キャンペーン中につき
粗品進呈中!



My Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

セキスイハイム
☎06-6914-0816
期間中アンケートに
お答えいただくと粗品進呈



バルフェRX
【工法/鉄骨プレハブ】

セキスイハイム
☎06-4257-8163
寒い冬に降りたい!
あったか体験実施中!



デシオJX
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス
☎06-6914-7151
新春お役立ち相談会、
開催しております!!



シャーウッド
【工法/木造軸組】

泉北ホーム
☎0120-240-124
都市型3階建ての
リアルサイズを完全再現!



モデルハウス花博第1
【工法/2x4】

泉北ホーム
☎0120-240-124
家族の健康を守る
ZEH断熱基準を超えた家



モデルハウス花博第2
【工法/2x4】

泉北ホーム
☎0120-240-124
家事動線、子育て動線
体感型モデルハウス!



モデルハウス花博第3
【工法/木造軸組】

ダイワハウス
☎06-6914-3155
快適と強さを両立した
理想の家「xevoΣ」



xevoΣ
【工法/鉄骨プレハブ】

ダイワハウス
☎06-6914-2488
高天井の大空間×断熱等級6
×制震住宅



xevo GranWood (ジーヴォ グランウッド)
【工法/木造軸組】

タマホーム
☎0120-926-533
ご来場いただいた方に
福袋プレゼント!



大安心の家・木望の家
【工法/木造軸組】

パナソニック ホームズ
☎06-6915-8746
全館空調
応援キャンペーン実施中



ビューノ3
【工法/鉄骨プレハブ】

松家住宅
☎06-6912-1116
豪華特典付き!松家住宅の
全館空調をご体感ください!



スマート・ワン アトリエ
【工法/木造軸組】

ミサワホーム
☎06-4257-3066
期間中ご来場の方全員に
福袋をプレゼント!



CENTURY Primore
【工法/木質プレハブ】

ヤマダホームズ
☎06-6914-3977
新春限定!
ご来場特別キャンペーン開催中!!



Felidia (フェリディア)
【工法/木造軸組・金属在来工法・木造枠組壁工法】

ゆめすみか
☎06-6991-8558
新商品「CLASELL」
発表フェア



HALCLASS (ハルクラス)
【工法/2x4・2x6】

正しく知って、賢く使おう!

住宅取得にメリットがでる2つの支援策

※制度の適用には条件があります。詳しくは国土交通省ホームページへ

みらいエコ住宅2026事業

【対象】2025年11月28日以降に工事着手(新築の場合基礎工事に着手)した方

省エネ住宅は補助金でお得に!

【対象】すべての世帯による住宅の新築	【対象】子育て世帯・若者夫婦世帯による住宅の新築
GX志向型住宅 補助金 110万円	長期優良住宅 補助金 75万円
	ZEH水準住宅 補助金 35万円

※地域や古家の除却を行う場合など、条件によって金額が加算されることがあります。

詳しくは [みらいエコ住宅2026事業](#) [Q 検索](#)

最大1,000万円! 贈与税非課税枠拡大

【対象】2024年1月～2026年12月未までに贈与を受けた方

自分の両親や祖父母から、住宅購入資金の贈与を受けてマイホームを取得した場合、一定の条件を満たせば限度額まで非課税になるという制度で、2026年12月までは、省エネ・耐震性・バリアフリー性能などの質の高い住宅で最大1,000万円、一般住宅でも500万円が非課税になっています。

省エネ・耐震性など一定の基準を満たす住宅	1,000万円
一般住宅	500万円
贈与税非課税枠	
24年1月1日	契約日
	26年12月31日
	贈与税 非課税枠拡大 Q 検索

ご成約
キャンペーン

※詳しくはセンターハウスへ
お問い合わせください。

全員の
もれなく

花博展示場の
出展モデルハウスでご成約の上、
「ご成約アンケート」にご回答いただいた方

**QUOカードPay
6,000円分を
プレゼント!**

応募方法

ご成約いただいたモデルハウスの担当者にお申し出ください。

注意事項

応募は1棟成約につき1回限りとさせていただきます。

※キャンペーンは予告なく中止・変更する場合がございます。

参加無料 住まいのサービスデスク

家づくりのブログが、わかりやすくアドバイスします

毎週【土日祝】 住宅一般相談

13:00～17:00

「住まいづくりが初めて」という方のための
相談窓口です。経験豊富な相談員が中
立・公正な立場でアドバイスをいたします。
※予約なしでも相談できます。
(事前予約優先)

税理士 江川 浩昭氏

お電話でのお問合せ・お申込み
☎06-6915-3580 10:00～18:00

WEBでの
ご予約は
コチラ



1/18 予約制 1/15(木)までに 予約要

資金計画相談

住宅ローンや返済計画の立て方など
ライフプランに合った資金計画をアドバイス。

FP 中西 寧氏

1/25 予約制 1/21(水)までに 予約要

法律相談

相続や所有権等の法的な問題に
弁護士がお答えします。

弁護士 山根 百夏氏

花博記念公園 HANAHAKU HOUSING GARDEN TEL.06-6915-3571

〒538-0037 大阪市鶴見区焼野1丁目南2番 **営業時間** 10:00～18:00 **駐車場** 駐車場完備
センターハウス、もしくはゲートハウスにてアンケートご回答のお客様は駐車場入庫後3時間無料

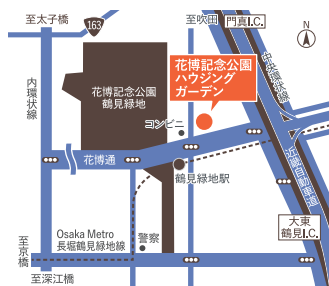
●Osaka Metro長堀鶴見緑地線「鶴見緑地」駅から徒歩約6分
●鶴見緑地東隣り、近畿自動車道「門真」出口または「大東鶴見」
出口、第二京阪道路「門真」出口、中央環状線「花博記念公園口」
交差点西へすぐ

<https://housing-garden.jp/hanahaku/>

花博展示場 [Q 検索](#)

主催/一般財団法人 大阪住宅センター

後援/大阪府・大阪市・住宅金融支援機構近畿支店



※都合により、内容が変更となる場合がございます ※相談会は変更、中止となる可能性もございます。予めご了承ください