

全国一斉
10月10日は
総合住宅展示場の日!
「住宅展示場協会」制定

大阪市内最多の
人気の
モデルハウスが
30棟!

花博 ハウジングフェア

HANAHAKU HOUSING FAIR

花博住宅展示場を
覗いてみる



Have fun with your family!

10.4^土 - 10.26^日
10:00-18:00

HANAHAKU MEMORIAL PARK HOUSING GARDEN



ご来場プレゼント

フェア期間中、
アンケートにお答えいただいた方へ
キャラクター
レジャーバッグ
プレゼント!



※商品は他のチラシ、DM等の限定プレゼントと重複して受け取ることはできません。※数に限りがあります※品切れの際は他の商品になりますのでご了承ください。※写真はイメージです。※フェア期間中のアンケート参加は1世帯につき1名1回限りさせていただきます。また、20歳未満の方のご回答はお断りさせていただきます。※いずれか1つ、種類は選べません。

モデルハウス 10:00~17:00
KIDSスタンプラリー
モデルハウス3棟を見学された方に!
東京風月堂 ハロウィン袋付
ゴーフレットミニ缶
(6枚入)プレゼント

ラリーカード配布 10:00~17:00
プレゼント引換 11:00~18:00



※ラリーカードの配布はアンケートご記入の方が対象です。※フェア期間中、1世帯につき1回限り。※お子様連れ(小学生以下)の方限定。※数に限りがございます。※写真はイメージです。

EVENT

イベント全て参加無料

詳しいイベント情報はコチラから▶▶▶

住まいのアンケートはコチラから▶▶▶

【イベントに関するお問い合わせ】TEL 06-6915-3571

10/5^日 わくわく! トレジャーハント!
10:00-17:00

本物の宝石を探し出そう!
発掘した宝石はプレゼント!

先着 100組様

※小学生以下限定
※1世帯1回限り ※種類は選べません。
※数に限りがあります。
※写真はイメージです。

10/11^土 ちびっこ はたらく車大集合!
10/12^日 10:00-17:00

はたらく車にのって
お菓子をゲットしたり、
かっこよく運転しよう!

はたらく車運転コーナー

シヨベルカーでお菓子ゲットコーナー

はたらくくるまグッズ抽選会
各日先着 150組様
ハズレなし!

※小学生以下限定 ※抽選会は1世帯につき1回限り ※数に限りがあります。 ※写真はイメージです

10/11^土 キヨロちゃん おかしの家をつくろう!
10:00-17:00
最終受付時間 16:30

先着 100組様

見ても食べても大満足!
じぶんだけのおかしの家をつくろう!

※小学生以下限定
※1世帯につき1回限り
※画像はイメージ作品例です

10/12^日 ニューブロックで “動物・乗り物”をつくろう!
10:00-17:00
最終受付時間 16:30

ペンギン、ウサギ、消防車、
ひこうきから選べるよ!

先着 95組様

大人気の
ニューブロックを
プレゼント!

※小学生以下限定 ※1世帯につき1回限り ※いずれか1つ、数に限りがあります。

10/13^{月・祝} 出張農園 ぶどう収穫体験
ぶどう1房プレゼント!
10:00-17:00

先着 200組様

※写真はイメージです。 ※1世帯につき1回限り

10/18^土 WALPA出前教室 ディスプレーテーブル リメイクワークショップ
事前予約優先

各回先着 8組様

1 10:30~12:00
2 13:30~15:00
3 15:30~17:00

詳細はこちら

※写真はイメージです。使用する壁紙は写真と異なる場合があります。予めご了承ください
※制作物はその場でお待ち頂けます。(1世帯につき1セット限り)
※動きやすい服装でお越し下さい。 ※所要時間は約60分~90分です。

10/18^土 バスクチーズケーキ プレゼント
10:00-17:00

先着 100組様

大阪で唯一の
バスクチーズケーキ
専門店が贈る
極上なめらか食感の
チーズケーキ

※1世帯につき1回限り

10/19^日 チェイス・ラブル 撮影会

1 11:00
2 13:00
3 15:00

参加無料

※カメラをご持参ください。 ※撮影会時、他のお客様の撮影に干渉しないよう配慮いたします。第三者の映り込みがあった場合、その写真をSNSやインターネットへ掲載することは控えていただきますようお願いいたします。 ※撮影の事情によりイベントが変更・中止する場合がございます。

10/26^日 ハロウィン寄せ植え教室
10:00-16:00
最終受付時間 15:30

先着 100組様

※写真はイメージです。 ※1世帯につき1鉢限り。 ※天候等により中止の場合は材料のお返しのみとなります。 ※お電話等による参加のご予約は受付していません。 当日先着順のご案内になります。

大抽選会 10:00-17:00 ※写真はイメージです。 ※1世帯につき1回とさせていただきます。 ※数に限りがございます。

10/4^土 どでかっ!! 夢のジャンボ お菓子抽選会

特大キャベツ太郎 特大1号まい棒

おっきなお菓子 パイの宴
おっきなお菓子 ハッピーターン

10/5^日 海へ!山へ! アウトドア ウェーブ抽選会

インフレーターマット シングル 2WAY自立式ポータブルハンモック

モシモノソナエル マルチ充電ランタンライト

10/11^土 ENVELOPE BOX 3個入り 1等 60組様

フレンチフライのプレミアムスタック

10/12^日 キャンパス 保冷温バッグ レジャーチェア
1等 60組様

10/13^{月・祝} おたのしみ 抽選会

10/18^土 HARIO コーヒー サーバーセット 1等 50組様

10/19^日 北海道 ミルクタルト 1等 60組様

自分のペースで気軽に見学
家づくりはここからはじめよう!

モデルハウス
自由見学の日

アンケートなし
事前予約なし
営業なし

10/18^土 19^日
10:00~17:00(最終受付16:00)

当日センターハウスにお越しいただき、
参加受付をお願いします。(予約不要)

※一部対象外のモデルハウスがございます。予めご了承ください。

参加無料

ふあふあ 10:00-17:00

10/11^土 10/13^{月・祝} 10/19^日 10/25^土 10/26^日

飲食屋台 10:00-17:00

10/4^土 クレープ
10/5^日 横手やきそば
10/12^日 花博バーガー
10/26^日 パンプキンソースポテトフライ

こども緑日 10:00-17:00

10/25^土 ・キラキラすくい ・ダーツ

※小学生以下限定。 ※お子様お1人様1回限り。 ※数に限りがございます。 ※画像はイメージです。

●フェア期間中のアンケート参加は1世帯につき1名1回限りです。また、20歳未満の方のご回答はお断りさせていただきます。●イベント内容は諸般の事情により、時間・内容が予告なく変更・中止する場合がございます。予めご了承ください。●数量に限りがあるものについては無くなり次第、終了させていただきます。代替品はございませんので、ご了承ください。●プレゼントの交換は致しかねますのでご了承ください。●すべての写真・画像・イラストはイメージです。●イベントによっては年齢・身長等の参加条件があります。●いずれのイベントも天候等により中止する場合がございます。●混雑時はお待ちいただく場合があります。●お子様がイベントに参加される場合は保護者同伴でご参加ください。

花博 HANAHAKU HOUSING FAIR ハウジングフェア

大阪市内最多 人気のモデルハウスが30棟!

モデルハウス見学はWebからの
事前予約がおすすめです!

見学ご予約は
こちらから

当日待ち時間なし

事前に要望が
伝えられる

打合せがスムーズ

住まいづくりの
プロと出会う



アーキホームライフ京都
秋の家づくり相談会事前予約で
クオベイプレゼント
☎06-6967-8370



W断熱・漆喰の家
【工法/木造軸組】

アイ工務店
高水準な断熱性能に
生まれ変わった新商品をご提案!
☎06-6926-9220



N-ees
【工法/木造軸組】

アイ工務店
来月の決算月に合わせて
セカンドオピニオン開催
☎06-6115-9396



N-ees
【工法/木造軸組】

アイデザインホーム
無料設計相談会実施中!
☎06-6115-5470



MOMIJI HIGH
【工法/木造軸組】

AQURA HOME
秋のモデルハウス無料見学会実施中
☎06-6914-3131



大収納のある家
【工法/木造軸組】

旭化成ホームズ
FP相談会実施中
☎06-6915-3901



FREX2
【工法/鉄骨プレハブ】

旭化成ホームズ
ハロウィンパーティーを
アウトドアリビングで!!
☎06-6915-2581



FREX3
【工法/鉄骨プレハブ】

一条工務店
一条工務店にしかない窓で、
大型台風が来ても安心安全。
☎06-6914-2611



i-smart
【工法/外内ダブル断熱構造】

一条工務店
ご来場の方にすみっこぐらしの
グッズをプレゼント!
☎06-6914-2371



GRAND SMART
【工法/2x4】

一条工務店
あらゆる災害に備えた
「総合防災住宅」をご提案
☎06-6914-7411



GRAND SMART
【工法/2x4・2x6】

STYLE HOUSE
豪華2大特典付き!無垢床で快適住まい体験
☎06-6915-0660



Lasisa
【工法/木造軸組】

住友不動産ハウジング
モデルハウスご来場特典あり!
☎0120-006-063



J-URBAN LIGHT
【工法/2x4】

住友林業
設計相談会毎週末実施!ご相談下さい!
☎06-6915-3566



Proudio
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業
秋の快適住まい相談会!
間取り無料相談会開催中
☎06-6915-3369



The Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業
モニターハウスキャンペーン実施いたします
☎06-6915-0725



My Forest BF
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

セキスイハイム
「無料設計相談会実施中」
☎06-6914-0816



ハルフェRX
【工法/鉄骨プレハブ】

セキスイハイム
大規模災害に、最強耐震住宅の
セキスイハイムフェア開催中!!
☎06-4257-8163



デシオJX
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス
最新の住宅・実例見学会のご予約受付中!!
☎06-6915-2851



ピエナ
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス
最新の住宅・実例見学会のご予約受付中!!
☎06-6914-7151



シャークウッド
【工法/木造軸組】

泉北ホーム
都市生活のコンパクトでも贅沢な暮らし。
☎0120-240-124



モデルハウス花博第1
【工法/2x4】

泉北ホーム
ZEH断熱基準を超えた
家族にやさしい未来の家
☎0120-240-124



モデルハウス花博第2
【工法/2x4】

泉北ホーム
家事も育児も、やさしく流れる快適動線。
☎0120-240-124



モデルハウス花博第3
【工法/木造軸組】

ダイワハウス
ダイワハウスで秋の住まい体験フェア開催中!!
☎06-6914-3155



xevoΣ
【工法/鉄骨プレハブ】

ダイワハウス
次世代性能応援フェア実施中!!
☎06-6914-2488



xevo GranWood (ジーヴォ グランウッド)
【工法/木造軸組】

タマホーム
品質も価格も叶う家。良コスパのタマホーム!
☎0120-926-533



大安心の家・木望の家
【工法/木造軸組】

パナソニック ホームズ
最長35年の地震あんしん保証!
☎06-6915-8746



ビューノ3
【工法/鉄骨プレハブ】

検家住宅
豪華特典付き!エコ&快適な全館空調体験
☎06-6912-1116



スマートワン アトリエ
【工法/木造軸組】

ミサワホーム
ご来場の方にミッフィーグッズをプレゼント!!
☎06-4257-3066



CENTURY Primore
【工法/木質プレハブ】

ヤマダホームズ
太陽光&蓄電池特別価格キャンペーン開催中
☎06-6914-3977



Felidia (フェリディア)
【工法/木造軸組メタル在来工法・木造枠組壁工法】

ゆめすみか
ファイナンシャルプランナー相談会
☎06-6991-8558



HALCLASS (ハルクラス)
【工法/2x4・2x6】

正しく知って、賢く使おう!

住宅取得にメリットがでる3つの支援策

※制度の適用には条件があります。詳しくは国土交通省ホームページへ

住宅ローン減税

【対象】
2022年1月～2025年12月までに入居した方
年末時点の住宅ローン残高に応じて、所得税が控除される
制度で、住宅の省エネ性能等に応じて控除額が上乘せ
されます。

借入限度額(新築住宅)	
2024～2025年中に入居	
長期優良住宅・ 低炭素住宅	4,500万円
ZEH水準省エネ住宅	3,500万円
省エネ基準適合住宅	3,000万円
その他の住宅 2024年以降の入居の場合、 控除期間10年	0円

2023年までに新築の
建築確認の場合、2,000万円

住宅ローン減税 🔍 検索

子育てグリーン住宅 支援事業

【対象】2024年11月22日以降に新築の工事
(基礎工事より後の工程)着手の方
省エネ住宅は補助金でお得!
【対象】子育て世帯・若者夫婦世帯による住宅の新築

長期優良住宅	ZEH住宅
最大 100万円	最大 60万円

補助

子育て世帯 ▶ 18歳未満の子を有する世帯
若者夫婦世帯 ▶ 夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

子育てグリーン住宅 🔍 検索

最大1,000万円! 贈与税 非課税枠拡大

【対象】2024年1月～2026年12月までに贈与を受けた方
自分の両親や祖父母から、住宅購入資金の贈与を受けてマイホーム
を取得した場合、一定の条件を満たせば限度額まで非課税になる
という制度で、2026年12月までは、省エネ・耐震性・バリアフリー
性能などの質の高い住宅で最大1,000万円、一般住宅でも
500万円が非課税になっています。

省エネ・耐震性など 一定の基準を満たす住宅	1,000万円
一般住宅	500万円

贈与税非課税枠

贈与税 非課税枠拡大 🔍 検索

自分のペースで気軽に見学
家づくりはここからはじめよう!

モデルハウス 自由見学の日

アンケートなし 事前予約なし 営業なし

10/18(土) 19(日)

10:00～17:00(最終受付16:00)
当日センターハウスにお越しいただき、
参加受付をお願いします。(予約不要)
※一部対象外のモデルハウスがございます。予めご了承ください。

参加無料

ご成約 キャンペーン

10/1(水)～10/31(金)

全員
もれなく

※詳しくはセンターハウスへお問い合わせください。

期間中、花博展示場の出展モデルハウスでご成約の上、
「ご成約アンケート」にご回答いただいた方

QUOカードPay
6,000円分をプレゼント!

応募方法 成約いただいたモデルハウスの担当者にお申し出ください。
注意事項 応募は1棟成約につき1回限りさせていただきます。

参加無料 住まいのサービスデスク

お電話でのお問合せ・お申込み
☎06-6915-3580 10:00～18:00

WEBでの
ご予約は
コチラ

毎週【土日祝】
住宅一般相談
13:00～17:00

「住まいづくりが初めて」という方のための
相談窓口です。経験豊富な相談員が中
立・公正な立場でアドバイスいたします。
※予約なしでも相談できます。
(事前予約優先)

10/12(日) 予約制
10/9(木)までに
予約要
13:30～16:30

税金相談
住宅取得時の税金の諸問題に
税理士がお答えします。

税理士 吉田 信次氏

10/19(日) 予約制
10/16(木)までに
予約要
13:30～16:30

資金計画相談
住宅ローンや返済計画の立て方など
ライフプランに合った資金計画をアドバイス。

FP 中西 寧氏

10/26(日) 予約制
10/22(水)までに
予約要
13:30～16:30

法律相談
相続や所有権等の法的な問題に
弁護士がお答えします。

弁護士 樫元 雄生氏

花博記念公園 HANAHAKU HOUSING GARDEN TEL.06-6915-3571

〒538-0037 大阪市鶴見区焼野1丁目南2番 営業時間 10:00～18:00 駐車場 駐車場完備
センターハウス、もしくはゲートハウスにてアンケートご回答のお客様は駐車場入庫後3時間無料

●Osaka Metro長堀鶴見緑地線「鶴見緑地」駅から徒歩約6分
●鶴見緑地東隣り、近畿自動車道「門真」出口または「大東鶴見」
出口、第二京阪道路「門真」出口、中央環状線「花博記念公園」
交差点西へすぐ

https://housing-garden.jp/hanahaku/
花博展示場 🔍 検索

主催 一般財団法人 大阪住宅センター
後援 大阪府・大阪市・住宅金融支援機構近畿支店