



大阪市内最多

人気の  
モデルハウスが  
30棟!



HANA HAKU  
HOUSING FAIR

花博

ハウジングフェア

4.6 sat ~ 4.21 sun

10:00~18:00

HANA HAKU MEMORIAL PARK HOUSING GARDEN



Machida/『いろは、いえ』『しっくいの家』



STYLE HOUSE/Mine

お子様が喜ぶイベント盛りだくさん!  
みなさまの住まいづくりを応援します!  
ぜひお越しください!

ご来場プレゼント

フェア期間中、アンケートにお答え頂いた方へ  
みんなのキャラクター  
クーラーバッグ  
プレゼント!



※種類・色は選べません。※景品は他のチラシ、DM等の限定プレゼントと重複して受け取ることはできません。  
※ただし数に限りがあります。※品切れの際は他の景品になりますのでご了承ください。※写真はイメージです。  
※フェア期間中のアンケート参加は1世帯につき1名1回限りとなります。また、20歳未満の方のご回答はお断りさせていただきます。

# EVENT

イベント全て参加無料

●各催し物(イベント、プレゼント、スタンブラリー、抽選会等)への参加はセンターハウス等にて「住まいのアンケート」にご回答いただく必要があります。(一部のイベントは除く)

詳しいイベント情報は  
コチラから▶▶



Instagram



LINE



イベントに関するお問い合わせ

TEL 06-6915-3571

**4/7 sun** 10:00~17:00 **野菜縁日** **先着150組様**

最大2kgのお野菜がGETできちゃう!

重さを当ててお野菜をGETしよう!!

※写真はイメージです。※1世帯につき1回限り

**4/13 sat** **4/14 sun** 11:00~17:00 ※10:00~引換券配布開始 **関西人気ベーカリーが大集合!** **パントタビスル** **各日先着200組様**

**4/13(土)**

- 小麦処むく(京都)
- メゾン フルリール(和歌山)
- パンスタンダード(滋賀)
- グルニエアパン(兵庫)

**4/14(日)**

- 小麦処むく(京都)
- メゾン フルリール(和歌山)
- あのパン屋(奈良)
- パンラユメミルク(大阪)

※写真・画像はイメージです。※1世帯につき1回限り。※数に限りがあります。各種なくなり次第終了となります。

**飲食屋台** 10:00~17:00

**4/6 sat** **淡路島バーガー**

※写真はイメージです。  
※数に限りがあります。なくなり次第終了となりますので、予めご了承ください。

**大抽選会** 10:00~17:00

**4/6 sat** **東京風月堂 桜ラングドシャ** **1等60組様**

※写真はイメージです。  
※1世帯につき1回とさせていただきます。  
※数に限りがございます。

**4/14 sun** 10:00~17:00 最終受付16:00 **ねんどでアニマルランタン** **先着100組様**

ねんどに絵の具を混ぜて色をつけたら、卵型のライトに貼り付けてオリジナルランタンを作ろう!

※画像はイメージ・作品例です。※1世帯につき1回限り ※5歳以上小学生以下限定。  
※保護者同伴でご参加ください。※汚れても良い服装をお越しください。

**4/21 sun** 10:00~17:00 **トミカ・プラレール わくわくパーク** **参加無料**

トミカつり or プラレールあみだくじ

1回目 10:00~  
2回目 13:00~

**各回先着200組様**

※どちらか1つの参加になります。

**ジオラマ展示**

※小学生以下対象。※保護者同伴でご参加ください。  
※画像には現在販売されていないトミカが含まれます。

**4/13 sat** **おたのしみ抽選会**

**4/14 sun** **なにわちよろけん ちよろけんぴ** **1等60組様**

**こども縁日** 10:00~17:00

**4/7 sun** **4/14 sun** **4/21 sun**

※小学生以下限定 ※お子様お一人様1回限り。  
※数に限りがございます。※画像はイメージです。

**ふあふあ** 10:00~17:00

**4/7 sun** **4/13 sat** **4/20 sat** **4/21 sun**

※小学生以下限定

**10:00~17:00**

**モデルハウスKIDSスタンブラリー**

ラリーカード配布 10:00~17:00 プレゼント引換 11:00~18:00

モデルハウス3棟を見学された方に!

**おいしい神戸のクッキープレゼント**

※ラリーカードの配布はアンケートご記入の方が対象です。※フェア期間中、1世帯につき1回限り。※お子様連れ(小学生以下)の方限定。※数に限りがございます。※写真はイメージです。都合により中身が変更になる場合がございます。予めご了承ください。

**4/20 sat** **ピエトロ おうちで本格パスタ抽選会**

## ご成約キャンペーン 4/1(月)~4/30(火)

期間中に花博展示場の出展モデルハウスで、  
ご成約頂いた方に **カタログギフト 5千円相当** プレゼント!

※写真はイメージです。※詳しくはセンターハウスへお問い合わせください。

さらに カタログギフトと同梱のアンケートにお答えいただいた方に **クオ・カード ペイ 3,000円分** プレゼント!

QUOPay クオ・カードペイ

モデルハウス見学はWebからの事前予約がおすすめです!

- 当日 待ち時間なし
- 事前に要望が 伝えられる
- 打合せが スムーズ
- 住まいづくりの プロと出会う

見学ご予約は **こちらから▶**

キャンペーンの詳細も ご確認ください。

●フェア期間中のアンケート参加は1世帯につき1名1回限りです。また、20歳未満の方のご回答はお断りさせていただきます。●イベント内容は諸般の事情により、時間・内容が予告なく変更・中止する場合がございます。予めご了承ください。●数量に限りがあるものについてはなくなり次第、終了とさせていただきます。代替品はございませんので、ご了承ください。●プレゼントの交換は致しかねますのでご了承ください。●すべての写真・画像・イラストはイメージです。●イベントによっては年齢・身長等の各種制限があります。●いずれのイベントも天候等により中止する場合があります。●混雑時はお待ちいただく場合があります。



# 大阪市内最多! 人気のモデルハウスが30棟!

モデルハウス見学はWebからの事前予約がおすすめです!

- 当日 待ち時間なし
  - 事前に要望が 伝えられる
  - 打合せが スムーズ
  - 住みづくりの プロと出会う
- 見学ご予約は はこちらから▶  
キャンペーンの詳細も ご確認いただけます。
- 

**RENEWAL OPEN**  
泉北ホーム  
☎0120-240-124

モデルハウス花博第1  
【工法/2×4】

アーキホーム  
ライブ京都  
☎06-6967-8370

W断熱・漆喰の家  
【工法/木造軸組】

アイ工務店  
☎06-6926-9220

Ees(イエス)  
【工法/木造軸組】

アイデザイン  
ホーム  
☎06-6115-5470

MOMIJI HIGH  
【工法/木造軸組】

AQURA  
HOME  
☎06-6914-3131

大収納のある家  
【工法/木造軸組】

旭化成ホームズ  
☎06-6915-3901

FREX2  
【工法/鉄骨プレハブ】

旭化成ホームズ  
☎06-6915-2581

Cut&Gable(カットアンドゲブル)  
【工法/鉄骨プレハブ】

一条工務店  
☎06-6914-7411

GRAND SMART  
【工法/2×4・2×6】

一条工務店  
☎06-6914-2611

i-smart  
【工法/外内ダブル断熱構法】

一条工務店  
☎06-6914-2371

i-smart  
【工法/2×6】

STYLE  
HOUSE  
☎06-6915-0660

Mine  
【工法/木造軸組】

住友不動産  
☎0120-006-063

J-URBAN LIGHT  
【工法/2×4】

住友林業  
☎06-6915-3566

花博第1展示場(Proudio)  
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業  
☎06-6915-3369

花博第2展示場(The Forest BF)  
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

住友林業  
☎06-6915-0725

花博第3展示場(My Forest BF)  
【工法/木質梁勝ちラーメン構造】

セキスイハイム  
☎06-6914-0816

ハルフェRX  
【工法/鉄骨プレハブ】

セキスイハイム  
☎06-4257-8163

デシオJX  
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス  
☎06-6915-2851

ピエナ  
【工法/鉄骨プレハブ】

積水ハウス  
☎06-6914-7151

シャーウッド  
【工法/木造軸組】

泉北ホーム  
☎0120-240-124

モデルハウス花博第2  
【工法/2×4】

泉北ホーム  
☎0120-240-124

モデルハウス花博第3  
【工法/木造軸組】

ダイワハウス  
☎06-6914-3155

xevoΣ  
【工法/鉄骨プレハブ】

ダイワハウス  
☎06-6914-2488

xevo GranWood(ジーヴォ グランウッド)  
【工法/木造軸組】

タマホーム  
☎06-6914-0555

NEW大安心の家・NEW木望の家  
【工法/木造軸組】

パナソニック  
ホームズ  
☎06-6915-8746

ビューノ3E  
【工法/鉄骨プレハブ】

桜家住宅  
☎06-6912-1116

スマートワン アトリエ  
【工法/木造軸組】

Machida  
☎06-6913-4911

「いろは、いえ」[しっくいの家]  
【工法/木造軸組】

ミサワホーム  
☎06-4257-3066

CENTURY Primore  
【工法/木質プレハブ】

ヤマダホームズ  
☎06-6914-3977

Felidia(フェリディア)  
【工法/木造軸組・金属在来工法・木造枠組壁工法】

ゆめすみか  
☎06-6991-8558

HALCLASS(ハルクラス)  
【工法/2×4・2×6】

## 正しく知って、賢く使おう! 住宅取得にメリットがでる2つの支援策

**住宅ローン減税**  
【対象】2022年1月～2025年12月までに入居した方  
年末時点の住宅ローン残高に応じて、所得税が控除される制度で、住宅の省エネ性能等に応じて控除額が上乗せされます。

借入限度額(新築住宅)	2024～2025年中に入居
長期優良住宅・低炭素住宅	4,500万円
ZEH水準省エネ住宅	3,500万円
省エネ基準適合住宅	3,000万円
その他の住宅 2024年以降の入居の場合、控除期間10年	0円 2023年までに新築の建築確認の場合、2,000万円

※上記の支援策を受けるための要件は、他にも細かく規定されております。詳しくは、各モデルハウスにお尋ねください。

**最大100万円! 子育てエコホーム支援事業**  
【対象】2023年11月2日以後に新築の工事(基礎工事より後の工程)着手の方

省エネ住宅は補助金でお得!  
子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修等に対して、所定の補助金が交付される制度です。

子育て世帯	若者夫婦世帯
▶18歳未満の子を有する世帯	▶夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

詳しくは国土交通省ホームページへ  
国土交通省 子育てエコホーム Q検索

長期優良住宅	ZEH住宅
100万円 補助	80万円 補助

**ご成約キャンペーン 4/1(月)～4/30(火)**

期間中に花博展示場の出展モデルハウスで、ご成約頂いた方に  
**カタログギフト 5千円相当** プレゼント!

さらに カタログギフトに同梱のアンケートにお答えいただいた方に  
**クオ・カード ペイ 3,000円分プレゼント!**

※写真はイメージです。※詳しくはセンターハウスへお問い合わせください。

## 参加無料 住まいのサービスデスク

お電話でのお問合せ・お申込み  
☎06-6915-3580 10:00～18:00

WEBでのご予約はコチラ

住宅に関する各種情報や相談を通して、皆様の住まいづくりを支援しています。

土日祝のみ  
**住宅一般相談**  
13:00～17:00

「住まいづくりが初めて」という方のための相談窓口です。経験豊富な相談員が中立・公正な立場でアドバイスいたします。

**4/14** 予約制 4/11(木)までに予約要  
13:30～16:30  
**税金相談**  
住宅取得時の税金の諸問題に税理士がお答えします。  
税理士 遠藤 幸一氏

**4/21** 予約制 4/18(木)までに予約要  
13:30～16:30  
**資金計画相談**  
あなたのライフプランに合った資金計画をアドバイス。  
ファイナンシャルプランナー 中西 寧氏

**4/28** 予約制 4/24(水)までに予約要  
13:30～16:30  
**法律相談**  
相続や所有権等の法的な問題に弁護士がお答えします。  
弁護士 櫻元 雄生氏

## 花博 記念公園 ハウジングガーデン TEL.06-6915-3571

HANA HAKU MEMORIAL PARK HOUSING GARDEN  
〒538-0037 大阪市鶴見区焼野1丁目南2番 営業時間 10:00～18:00 駐車場 駐車場完備

主催 一般財団法人 大阪住宅センター  
住宅性能評価機関  
後援/大阪府・大阪市・住宅金融支援機構近畿支店  
https://housing-garden.jp/hanahaku/  
花博展示場 Q検索



●Osaka Metro長堀鶴見緑地線「鶴見緑地」駅から徒歩約6分  
●鶴見緑地東隣り、近畿自動車道「門真」出口または「大東鶴見」出口、第二京阪道路「門真」出口、中央環状線「花博記念公園」交差点西へすぐ

※都合により担当が代わる場合があります。※相談会は変更、中止となる可能性もございます。予めご了承ください。